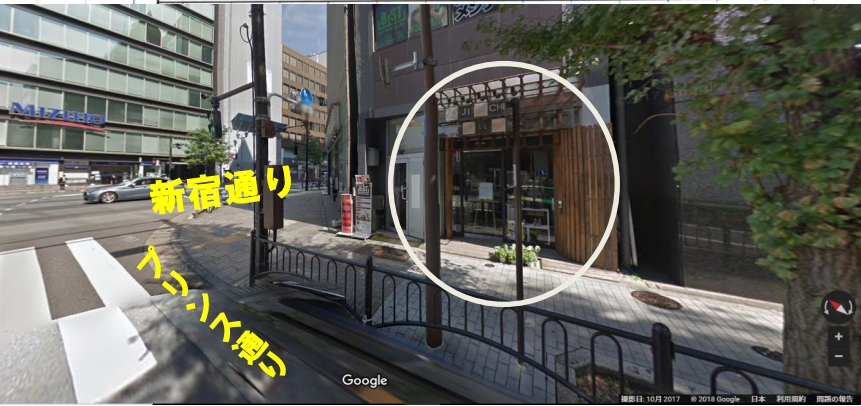
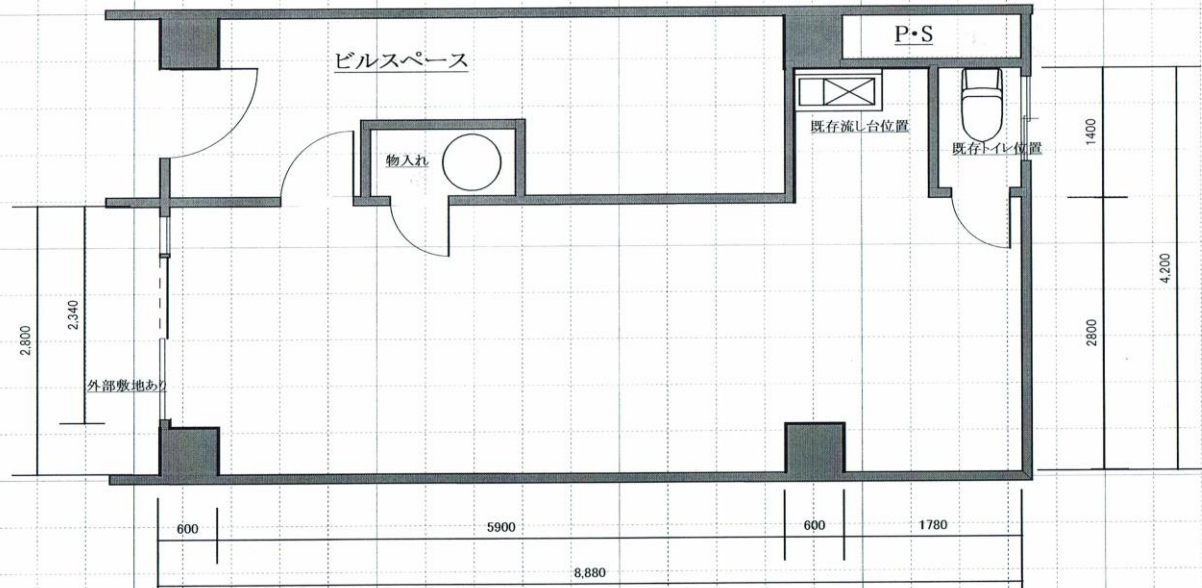


# 麴町

## 好立地！麴町四丁目交差点、新宿通り至近！



物件名	麴町プリンス通りビル
最寄駅	メトロ半蔵門線「麴町」駅徒歩1分
所在地	東京都千代田麴町3-3
建物構造	SRC造 地上7階建／1973年9月築
階数／面積	1階／33㎡(約10坪)
月額賃料(税別)	500,000円
共益費 (税別)	賃料に込
保証金／償却	4ヵ月／1ヵ月
礼金 / 企画料	2ヵ月／なし
更新料	新賃料の1.5ヵ月
契約形態／期間	普通借家／2年
現況	ブティック閉店済
引渡方法／引渡時期	現況渡し(※)／即可
造作譲渡代 (税別)	無償譲渡

※諸条件ご相談ください。

※図面と現況が異なるときは、現況を優先します。

※床と壁だけ残っています。

(株)テンポスホールディングス (JASDAQ上場 コード:2751)  
 宅地建物取引業 東京都知事(2)第90841号  
**株式会社テンポスフィナンシャルトラスト**  
 担当: 横山

〒110-0006 東京都台東区秋葉原3-4  
 Tel 03-3525-4070  
 Fax 03-3525-4503

物件番号 : TO1802-038

【仲介手数料】 税込賃料の1ヵ月分。