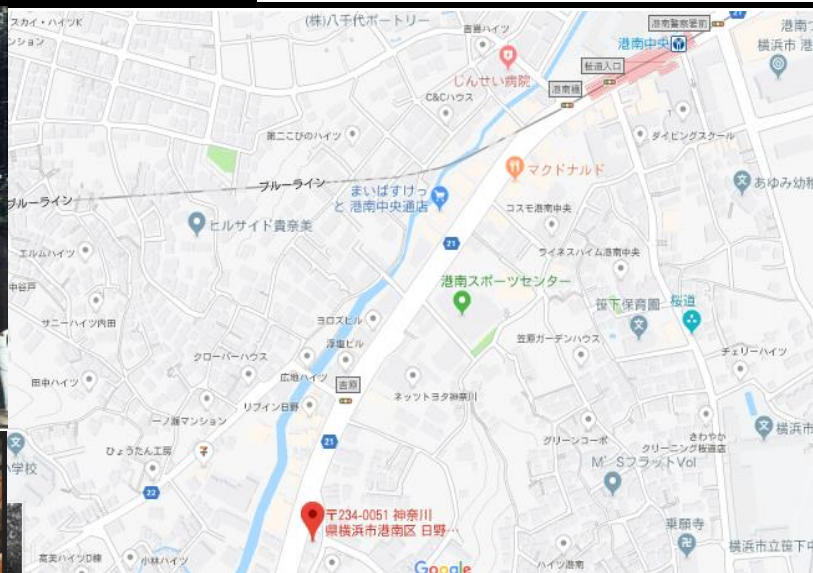


県道沿い視認性高い居酒屋居抜

横浜市営地下鉄「港南中央」駅徒歩10分



物件名	小後摩店舗
最寄駅	横浜市営地下鉄ブルーライン「港南中央」
所在地	横浜市港南区日野1-8-22
建物構造	木造
階数/面積	2階建 / 29.75㎡(約9坪)
月額賃料(税別)	70,000円
共益費 (税別)	無し
保証金・敷金	151,200円
礼金 / 企画料	1ヶ月 / 1ヶ月
更新料	新賃料の半月分
契約形態/期間	定期借家契約 / 2年
現況	居酒屋営業中
引渡方法/引渡時期	現状渡し
造作譲渡代 (税別)	3,500,000円
<p>※現契約書内容の為変更の可能性があります。</p> <p>※2階住居も別途契約可能</p>	

(株)テンポスホールディングス (JASDAQ上場 コード:2751)
 宅地建物取引業 東京都知事(2)第90841号
株式会社テンポスフィナンシャルトラスト
 担当: 川端 080-5989-6707

〒110-0006 東京都台東区秋葉原3-4
 Tel 03-3525-4070
 Fax 03-3525-4503

物件番号 : T01808-049

【仲介手数料】 税込賃料の1ヵ月分。
 【造作譲渡手数料】 成約譲渡金額の10%(下限 54,000円)。