

稲毛

稲毛駅西口ロータリーから直ぐ！専用階段有！居酒屋居抜き！



物件名	エクセレンス稲毛
最寄駅	総武線「稲毛」駅徒歩1分
所在地	千葉市稲毛区稲毛東3-8-13
建物構造／竣工	RC造地上7階建／1983年3月築
階数／面積	2階／94.114㎡(28.46坪)
月額賃料(税別)	240,000円
共益費 (税別)	25,000円
保証金／償却	6ヶ月
礼金	1ヵ月
更新料	新賃料の1ヵ月
契約形態／期間	普通借家／3年
現況	居酒屋盛業中
引渡方法／引渡時期	現況渡し
造作譲渡代 (税別)	200万円(応相談)

* 現契約条件を記載しています(新規契約時に変更の可能性有)。
 * 店舗総合保険に別途ご加入いただきます。
 ↓ 下記URLをクリックすると店内VR画像がご覧になれます。

<https://rent.nurvecloud.com/panoramas/2775885/embed>

※未解約・営業中の店舗のため当該情報のお取扱いにはご配慮願います。無断掲載・転載厳禁！

(株)テンポスホールディングス (JASDAQ上場 コード:2751) 〒110-0006 東京都台東区秋葉原3-4
 宅地建物取引業 東京都知事(2)第90841号 Tel 03-3525-4070
株式会社テンポスフィナンシャルトラスト Fax 03-3525-4503
 担当: 横山(080-6590-6942) Email: j-yokoyama@tenpos.co.jp

物件番号 : TO1809-013

【仲介手数料】 税込賃料の1ヵ月分。
 【造作譲渡手数料】 成約譲渡金額の10%(下限 54,000円)。

※現況と相違ある場合は現況を優先します。