

# 浦安

## 駅からの主動線上！路面居抜き！



物件名	福栄ビル
最寄駅	メトロ東西線「浦安」駅徒歩8分
所在地	千葉県浦安市北栄2-20-23
建物構造	鉄骨造陸屋根地上3階建
階数／面積	1階／約31㎡(約9.37坪)
月額賃料	135,000円
共益費	賃料に込
保証金・敷金	400,000円
礼金	1ヵ月
更新料	新賃料の1ヵ月
契約期間	普通借家／3年
現況	団子販売店閉店済
引渡方法／引渡時期	現況渡し／2019年1月
造作譲渡代（税別）	無償譲渡
<p>* 現契約条件を記載しています。新規契約時変更の可能性有。                  * 公営水道・LPガス                  ↓ 下記URLをクリックすると店内画像をご覧になれます。  <a href="https://rent.nurvecloud.com/panoramas/2781417/embed">https://rent.nurvecloud.com/panoramas/2781417/embed</a></p>	

(株)テンポスホールディングス（JASDAQ上場 コード：2751）  
 宅地建物取引業 東京都知事(2)第90841号  
**株式会社テンポスフィナンシャルトラスト**  
 担当： 横山 080-6590-6942

〒110-0006 東京都台東区秋葉原3-4  
 Tel 03-3525-4070  
 Fax 03-3525-4503

物件番号： TO1809-016

【仲介手数料】 税込賃料の1ヵ月分。  
 【造作譲渡手数料】 成約譲渡金額の10%(下限 54,000円)。